



Tematické okruhy z predmetu
podnikanie v stavebníctve

Študijný program **technológia a manažment stavieb**
Študijný odbor **stavebníctvo**

1. PODNIKANIE

- a) Základné problémy ekonomiky, charakteristika podnikania.
- b) Činnosti súvisiace so vstupom do podnikania.
- c) Podnikateľská stratégia.
- d) Tvorba podnikateľskej stratégie.
- e) Strategický marketing.
- f) Marketingové prostredie podniku.
- g) Marketingová analýza trhového prostredia.
- h) Strategické marketingové plánovanie.
- i) Právne normy upravujúce podnikanie.
- j) Právne formy podnikania.
- k) Kritéria rozhodovania o voľbe právnej formy.
- l) Zostavenie podnikateľského zámeru.
- m) Zakladateľský rozpočet.
- n) Administratívne náležitosti vstupu do podnikania – založenie živnosti, založenie spoločnosti s ručením obmedzeným.

2. EKONOMICKÉ CHARAKTERISTIKY PODNIKANIA

- a) Základné finančné výkazy o hlavných charakteristikách podniku – výnosoch, nákladoch a výsledku hospodárenia, resp. jeho príjmoch a výdajoch.
- b) Tržby – hlavná zložka výnosov.
- c) Výsledok hospodárenia.
- d) Vzťah medzi nákladmi, výnosmi a výsledkom hospodárenia.
- e) Programy na zostavenie spracovanie ekonomických informácií podnikania, ich databázy a praktické využívanie.

3. MAJETOK V PODNIKANÍ, JEHO ZDROJE A EKONOMICKÉ ÚČINKY

- a) Podstata majetkovej a kapitálovej štruktúry podniku.
- b) Štruktúra majetku.
- c) Dlhodobý majetok – hmotný, nehmotný a finančný.
- d) Obežný majetok.
- e) Oceňovanie majetku.
- f) Odpisovanie majetku – účtovné a daňové.
- g) Majetok vylúčený z odpisovania.
- h) Kapitálová štruktúra podniku.
- i) Cudzí kapitál.
- j) Vlastný kapitál.

4. EKONOMICKÁ ANALÝZA STAVU A MOŽNÉHO VÝVOJA PODNIKANIA

- a) Stav a vývoj podniku.
- b) Finančná analýza – základ finančného riadenia.
- c) Financovanie - základné činnosti a úlohy finančného manažmentu.
- d) Vstupy pre finančnú analýzu – bilancia a výsledovka.
- e) Fázy finančnej analýzy.
- f) Percentuálny rozbor a pomerová analýza.
- g) Ukazovatele finančnej analýzy – okamžitá a celková likvidita, ukazovatele aktivity, zadlženosť podniku, ukazovatele rentability, vyhodnotenie výsledkov analýzy a prijatie opatrení.